

***Совет народных депутатов***

***Карайчевского сельского поселения***

***Бутурлиновского муниципального района***

***Воронежской области***

**РЕШЕНИЕ**

от «12» ноября 2015г. № 18

с. Карайчевка

**О налоге на имущество физических лиц**

На основании статьи 12 Налогового Кодекса Российской Федерации, в соответствии с Федеральным законом от 04.10.2014 N 284-ФЗ "О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации "О налогах на имущество физических лиц", Законом Воронежской области от 19.06.2015 № 105-ОЗ «Об установлении единой даты начала применения на территории Воронежской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения» Совет народных депутатов Карайчевского сельского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области

Р Е Ш И Л :

1. Установить на территории Карайчевского сельского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области следующие ставки налога на имущество физических лиц в зависимости от кадастровой стоимости объектов налогообложения:

|  |  |
| --- | --- |
| Объект налогообложения | Ставка налогообложения |
| Комната | 0,2 |
| Квартира | 0,1 |
| Жилой дом | 0,2 |
| Гараж, машино-место | 0,1 |
| Единый недвижимый комплекс | 0,2 |
| Объект незавершенного строительства | 0,3 |
| Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства | 0,1 |
| Прочие объекты | 0,5 |

В соответствии с ч. 2 ст. 401 Налогового кодекса РФ жилые строения, расположенные на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства, относятся к жилым домам.

Не признается объектом налогообложения имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома.

2. В соответствии с ч. 1 ст. 409 НК РФ налог подлежит уплате налогоплательщиками в срок не позднее 1 октября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

 3. С момента вступления в силу настоящего решения признать утратившими силу решение Совета народных депутатов Карайчевского сельского поселения от 19 ноября 2014 г. № 167 «О налоге на имущество физических лиц».

 4. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2016 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в официальном периодическом печатном издании «Вестник муниципальных правовых актов и иной официальной информации Карайчевского сельского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области».

Глава Карайчевского сельского поселения С.И.Жидко